**Договор подряда №110-РЕМ-ВП/2023**

**на выполнение работ по ремонту санузлов в здании Аппарата управления, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70 Б**

город Сыктывкар «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_2023 года

**Акционерное общество «Коми энергосбытовая компания»** (сокращенное наименование: АО «Коми энергосбытовая компания»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Борисовой Елены Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (сокращенное наименование: \_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, руководствуясь действующим законодательством РФ и Общими условиями (Общие условия договоров подряда на выполнение ремонтных работ и технического обслуживания, утвержденных приказом ПАО «Т Плюс» №33 от 30.01.2018 и размещёнными на сайте по ссылке <http://zakupki.tplusgroup.ru/terms/> и в Закупочной документации, заключили настоящий Договор подряда (далее – Договор) о нижеследующем:

* 1. **Предмет Договора**
  2. Подрядчик обязуется своим иждивением выполнить по заданию Заказчика **работы по текущему ремонту** **санузлов в здании Аппарата управления, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70 Б** (далее – Объекты ремонта), указанных в Техническом задании (Приложении №1 к настоящему Договору) (далее – Работы) и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ в порядке, установленном в Договоре.
  3. Техническое задание (Приложение №1), Сметная документация (Приложение №2) и График производства работ (Приложение №3) могут уточняться Заказчиком перед выполнением работ по соответствующему Объекту ремонта.
  4. Привлечение Субподрядчиков**:** *не допускается.*

1. **Сроки выполнения работ**
   1. Сроки выполнения Работ Подрядчиком:

начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора,

окончание Работ: в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания Сторонами Договора, но не позднее 15.12.2023.

* 1. Промежуточные сроки выполнения работ определены в Графике производства работ (Приложение №3).
  2. Стороны особо отмечают, что никакая просрочка исполнения Заказчиком своих обязательств по Договору не предоставляет Подрядчику право на приостановку Работ и/или соразмерное продление срока исполнения своих обязательств по Договору и возмещение расходов, связанных с такой задержкой.
  3. **Приостановка исполнения Договора/выполнения Работ:** не применяется/Заказчиквправе по своему усмотрению в любое время в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора полностью или частично на срок 30 дней.

1. **Договорная цена Работ и порядок расчетов**
   1. Стоимость Работ по настоящему Договору (Договорная цена) составляет \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. НДС (\_\_%) в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), является твердой.
   2. Расчет Договорной цены согласован Сторонами в Смете (Сметной документации) являющейся Приложением №2 к настоящему Договору.
   3. Сметная документация (Приложение № 2 к настоящему Договору) выполняется в текущих ценах, на основании используемых Заказчиком в соответствии с локальными нормативными актами Заказчика справочников базовых цен, прейскурантов и нормативных баз.
   4. Окончательная стоимость материалов и оборудования определяется по фактической стоимости приобретения, подтвержденной первичными документами, при этом не должна превышать стоимость материалов и оборудования в Сметной документации (Приложение № 2 к настоящему Договору) и среднерыночную стоимость материалов и оборудования в регионе производства работ.
   5. Договорная цена может быть пересмотрена Заказчиком в сторону уменьшения:

- в случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено Техническим заданием и\или утвержденной Сторонами Сметной документацией;

- исключения каких-либо Работ из объема Работ Подрядчика в соответствии с условиями Договора;

- в случае использования более дешевых материалов с аналогичными техническими характеристиками,

путем направления Заказчиком Подрядчику соответствующего уведомления, с даты получения указанного уведомления Договор считается измененным в соответствующей части.

* 1. При отсутствии подписанных сторонами Смет Подрядчик не имеет право приступать к выполнению работ.
  2. **Порядок и условия оплаты Договорной цены**
     1. Оплата Договорной цены (выполненных Работ) производится Заказчиком в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком подписанного и направленного Подрядчиком Акта о приемке выполненных Работ (форма КС-2) на основании выставленного Подрядчиком счета. Счет-фактура выставляется Подрядчиком в сроки и в соответствии с требованиями НК РФ.
     2. Расчеты по Договору производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика,указанный в Договоре, а также могут иметь иную форму расчетов, не противоречащую законодательству РФ.

1. **Зона выполнения Работ (Ремонтная площадка)**
   1. За 3 (три) дня до даты начала выполнения Работ на Объекте Заказчик выдает Подрядчику Акт готовности к выводу в ремонт Объекта ремонта, указанного в Техническом задании, и передает Подрядчику Ремонтную площадку на Объекте.
   2. В 5-дневный срок после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик обязан осуществить уборку Ремонтной площадки от мусора, образовавшегося в процессе выполнения работ, вывезти с ремонтной площадки принадлежащее ему имущество.
2. **Материалы**
   1. **Давальческие Материалы.** Не используются.
   2. **Материалы Подрядчика.** В соответствии со ст. 5 Общих Условий, с учетом особенностей, установленных настоящим пунктом. Поставка товара при выполнении работ не осуществляется.
3. **Порядок выполнения Работ**
   1. Порядок выполнения работ в соответствии со статьей 6 Общих условий Договора, с учетом особенностей установленных настоящей статьей Договора.
   2. Работы по Договору выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Договору) и Сметным расчетом (Приложение №2 к Договору) с соблюдением сроков, установленных в Графике производства работ (Приложение №3 к Договору). Результат Работ достигается по факту их выполнения в полном объеме.
   3. Отклонения по фактически выполненным объемам Работ не являются дополнительными работами и не должны превышать 10 процентов от объемов работ, указанных в Ведомости объемов работ (Приложение №1.1). Дополнительно выполненный к установленному в Договоре объем соответствующих работ оформляется приложением к Договору.
   4. Фотосъемка и/или видеосъёмка, аудиозапись (в т.ч. с использованием мобильных телефонов) на территории Заказчика (Объекта), запрещена, за исключением случаев, прямо предусмотренных Договором. Подрядчик обязуется обеспечить исполнение данного запрета со стороны всех его работников, находящихся на Объекте, а также привлеченных им субподрядчиков (субпоставщиков, соисполнителей) и является ответственным за соблюдение ими указанного запрета.
4. **Сдача-приемка Работ**
   1. По факту завершения всех работ по Договору и достижения Результата РаботПодрядчик уведомляет Заказчика о готовности к сдаче-приемке выполненных Работ и предоставляет Заказчику исполнительную документацию и надлежаще оформленные и подписанные акты о приемке выполненных работ(форма № КС-2),в полном соответствии со сметой документацией и выполненным объемом работ, локальные сметы к актам о приемке выполненных работ*,* справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3) , а также копии счетов-фактур и товарных накладных (форма № ТОРГ-12) от поставщика Подрядчика, удостоверенные подписью руководителя Подрядчика и его печатью.

При сдаче работ по Наряд-заказу стороны подписывают акты приемки выполненных работ, на основании согласованной сметной документации. На работы по текущему ремонту подписываются отдельные акты приемки выполненных работ. В актах выполненных работ в графе «вид операции» в обязательном порядке указывается вид (текущий) ремонта. По результатам проверки Заказчиком выполненных Работ Стороны подписывают Акт приемки выполненных работ*.*

7.1.1. Подрядчик должен обеспечить за свой счет все необходимые условия для осуществления сдачи-приемки работ по Договору и Результата Работ. Вместе с уведомлением о готовности к проверке и сдаче выполненных работ Подрядчик направляет Заказчику Исполнительную документацию в двух экземплярах на бумажном носителе и одном экземпляре в электронном виде (по Работам, Оборудованию, Материалам и комплектующим) и подписанные со своей стороны:

- Акт о приемке выполненных работ (КС-2),

- Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3). При заполнении формы КС-3 Подрядчиком в обязательном порядке включаются (в полном соответствии Сводному сметному расчету) следующие графы: "Порядковый номер"; "Номер Локального сметного расчета"; "Наименование этапа работ", графы располагать в порядке возрастания.

- Акт приемки полного комплекта Исполнительной документации составленные Подрядчиком с учетом условий Договора.

* 1. Заказчик приступает к приемке выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения сообщения Подрядчика об их готовности к сдаче-приемке и документов, указанных в п.7.1. Договора и по итогам приёмки направляет Подрядчику подписанные со своей стороны Акт о приемке выполненных работ (КС-2), Справку о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) и иные документы, указанные в п.7.1, либо мотивированный отказ от приемки с указанием перечня необходимых доработок (недостатков, включая отсутствие документов, указанных в п.7.1.), порядка и сроков их выполнения (устранения).
  2. Срок предоставления Заказчиком мотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки 5 (пять) рабочих дней после получения от Подрядчика Акта.
  3. До сдачи результата Работ Подрядчиком должны быть проведены все испытания, предшествующие вводу Объекта ремонта в эксплуатацию и предусмотренные соответствующими техническими нормами и правилами.
  4. Объект ремонта должен соответствовать требованиям Технического задания, соответствующим техническим нормам и правилам и быть готов к эксплуатации, включая наличие масла (смазки) и рабочих жидкостей в соответствии с требованиями, указанными в инструкции по эксплуатации.
  5. Приемка законченного ремонтом Объекта ремонта осуществляется Заказчиком в порядке, установленном в соответствии с действующим законодательством РФ и/или локальными нормативными актами Заказчика, с оформлением всех необходимых технических и первичных учетных документов. Оформление сторонами в ходе приемки Работ документов, указанных в п.7.1. Договора, является приемкой результата Работ.
  6. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин по требованию любой из Сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда в недостатках Работы экспертизой установлена вина Заказчика.

1. **Право собственности и распределение рисков**
   1. Риск случайной гибели или повреждения/уничтожения результата Работ переходит от Подрядчика к Заказчику только после передачи Подрядчиком Заказчику результата Работ и подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ, свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.
2. **Гарантии качества (Гарантийные обязательства)**
   1. Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания Сторонами Акта о приеме-сдаче выполненных работ свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.
   2. Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.
   3. Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.
   4. Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.
3. **Ответственность Сторон**
   1. За нарушение сроков оплаты выполненных и принятых Работ более чем на 30 (тридцать) дней, Заказчик обязан выплатить Подрядчику проценты за пользование чужими денежными средствами из расчета 0,013 % (Ноль целых 13/1000 процента) от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа, начиная с 31 (тридцать первого) дня просрочки. Указанное положение не применяется к просрочке выплаты авансовых платежей. Проценты рассчитывается по формуле простых процентов с 31 (тридцать первого) дня просрочки платежа до даты фактического его осуществления. Если какое-либо событие непосредственно задерживает или препятствует перечислению Заказчиком какого-либо платежа, включая случаи ограничения по платежам или валютным операциям, установленные в соответствии с законными или незаконными актами государственных органов, и случаи сбоев в банковской системе, Заказчик освобождается от обязательств по уплате неустойки.
   2. За нарушение Подрядчиком промежуточных сроков выполнения работ, установленных в статье 2 настоящего Договора и/или в Графике производства работ (Приложение № 3), Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, а Подрядчик обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от Договорной цены, по которым допущено нарушение, за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки.
   3. За нарушение Подрядчиком начального, конечного срока выполнения Работ (ст.2 Договора) Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты неустойки, а Подрядчик обязан выплатить Заказчику неустойку в размере 0,2% от Договорной цены за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки. С даты начала начисления Заказчиком неустойки за нарушение конечного срока выполнения Работ начисление неустойки за нарушение начального и/или промежуточных сроков выполнения Работ прекращается.
   4. В случае нарушения сроков устранения Недостатков в порядке, предусмотренном Договором, Подрядчик обязан уплатить неустойку в размере 0,1% от Договорной цены, в котором обнаружен Недостаток, за каждый день просрочки.
   5. В случае выявления Недостатков в период выполнения Работ и/или гарантийный срок Подрядчик обязан уплатить штраф за каждый Недостаток в размере 0,1% от Договорной цены, а также возместить Заказчику все издержки, расходы и убытки, возникшие в связи с таким Недостатком.
   6. За нарушение Подрядчиком пропускного и внутриобъектового режимов, действующих на Объекте, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 10 000 (десять тысяч) рублей за каждый установленный факт нарушения.
   7. За несвоевременное представление какой-либо информации, обязанность предоставления которой Подрядчиком предусмотрена Договором, Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика уплаты штрафа, а Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за каждое нарушение.
   8. За нарушение работниками Подрядчика, привлеченными им субподрядчиками (субпоставщиками, соисполнителями) и/или их работниками запрета на осуществление фотосъемки и/или видеосъемки, аудиозаписи на территории Объекта, Подрядчик обязан выплатить штраф в размере 500 000 рублей за каждый случай нарушения. В случае распространения (передачи третьим лицам, публикации, размещения в сети Интернет и/или социальных сетях, мессенджерах без письменного согласования Заказчика) фотоматериалов и/или видеоматериалов, аудиоматериалов, сделанных на территории Объекта работниками Подрядчика, привлеченными им субподрядчиками (субпоставщиками, соисполнителями) и/или их работниками, а также фотоматериалов и/или видеоматериалов, аудиоматериалов, предоставленных Подрядчику Заказчиком в рамках исполнения договора,  Подрядчик обязан выплатить штраф в размере 1 000 000 рублей за каждый случай нарушения.
4. **Изменение и расторжение Договора**
   1. **Расторжение Договора по инициативе Подрядчика.**

Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора или требовать его расторжения, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим пунктом, в случае существенного нарушения Заказчиком обязательств по Договору. Под Существенным нарушением понимается исключительно безосновательное нарушение Заказчиком обязательств по оплате Работ более чем на 60 (шестьдесят) рабочих дней два и более раза в течение трех месяцев. В случае если Заказчик допустил Существенное нарушение, Подрядчик уведомит Заказчика о допущенном Существенном нарушении, а Заказчик обязуется устранить допущенное Существенное нарушение в течение 30 дней с даты получения такого уведомления. В случае, если Заказчик не устранит допущенное Существенное нарушение, то у Подрядчика возникает право на отказ от исполнения Договора или расторжения Договора.

* 1. **Отказ от исполнения Договора по инициативе Заказчика.**

Существенным нарушением Договора со Стороны Подрядчика, в результате которого у Заказчика возникает право отказаться от исполнения Договора полностью или в части, являются:

* нарушение Подрядчиком сроков начала и/или окончания выполнения Работ, установленных в статье 2 Договора и Графике производства работ, на срок более 30 (тридцати) дней, а также в любых других случаях, когда окончание выполнения работ к установленному настоящим Договором сроку становится явно невозможным.
* выполнение Подрядчиком Работ с Недостатками, устранение которых приводит к увеличению сроков выполнения Работ (просрочке выполнения Работ) более чем на 30 (тридцать) календарных дней;
* Подрядчик нарушил сроки устранения Недостатков, предусмотренные Договором, более чем на 30 (тридцать) календарных дней.
  1. При прекращении Договора по причине неисполнения либо ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору, в том числе по основаниям, указанным в п.11.3.2 Общих условий или п.11.2. Договора, Подрядчик обязан возместить Заказчику все расходы и убытки, связанные с расторжением Договора, кроме того обязан выплатить Заказчику штраф в размере 5% от стоимости обязательств (Работ), невыполненных Подрядчиком по Договору.

1. **Применимое право и разрешение споров**
   1. Срок рассмотрения претензий – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.
   2. Все споры, разногласия и требования, не урегулированные в претензионном порядке возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его выполнения, нарушения, прекращения или действительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Коми.
2. **Юридически значимые сообщения**

13.1. Юридически значимые сообщения направляются по следующим адресам:

13.1.1. Заказчику: адрес для направления корреспонденции: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70 б, 167000.

13.1.2. Подрядчику: адрес для направления корреспонденции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13.2. В случаях, когда настоящим Договором прямо предусмотрено направление документов или сообщений по электронной почте, Стороны руководствуются следующими адресами:

Заказчика:

E-mail: Sergey.Shevtsov@komiesc.ru;

Подрядчика:

E-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

1. **Прочие условия**
   1. **Уступка прав и обязательств по Договору**
      1. При отсутствии письменного согласия Заказчика Подрядчик не вправе:
2. переводить свои обязательства (в том числе долги) на третье лицо;
3. уступать третьим лицам и (или) обременять права (требования) к Заказчику, принадлежащие ему на основании Договора, в том числе заключать сделки об уступке прав (требований), передаче в залог прав (требований), сделки факторинга;
4. передавать (уступать) третьим лицам и (или) обременять права в отношении каких-либо имущественных прав в отношении Документации;
5. также заключать иные сделки, в результате которых возникает или может возникнуть обременения прав (требований) Подрядчика к Заказчику по Договору, и (или) иные обременения, касающиеся Документации/предмета Договора.
   * 1. Стороны особо отмечают, что Заказчик на свое усмотрение принимает решение о выдаче или отказе в выдаче Подрядчику согласия на заключение каких-либо из вышеуказанных сделок и (или) на снятие установленных выше ограничений, и никакие положения Договора не будут расцениваться Сторонами как обязывающие Заказчика выдать такое согласие.
     2. В случае нарушения вышеуказанных ограничений, в том числе заключения сделок, без письменного согласия Заказчика, Подрядчик обязан выплатить Заказчику штраф в размере, равном сумме (стоимости) уступленных, обремененных прав (требований) или имущественных прав в отношении Документации по такой сделке, а в случае невозможности определить сумму (стоимость) уступленных, обремененных прав (требований) или имущественных прав в отношении Документации, штраф составляет 10 %(десять процентов) от Договорной цены.
     3. Информация, указанная в настоящей статье Договора, не является конфиденциальной, за сообщение заинтересованным третьим лицам о наличии ограничений прав Подрядчика в соответствии с настоящей статьей, к Подрядчику не будет применяться ответственность, установленная Договором.
     4. Заказчик вправе уступить или заложить права (требования) к Подрядчику по Договору без согласия Подрядчика на такую уступку.
     5. Заказчик вправе перевести права и обязательства Заказчика по Договору (произвести замену стороны – Заказчика в Договоре) на третье лицо, Подрядчик настоящим выражает согласие (заранее выданный акцепт) на замену стороны – Заказчика в Договоре на третье лицо. С момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления от Заказчика Договор считается измененным в соответствующей части, а права и обязательства по Договору считаются переданными третьему лицу, если иной срок не указан в уведомлении.
   1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
   2. Договор вместе с Приложениями представляет собой полный объем договоренностей между Сторонами и с момента подписания заменяет все предыдущие переговоры, письма и соглашения.
   3. Договор вступает в силу с момента его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств. Момент заключения определяется датой указанной в преамбуле Договора.
   4. Положения Договора применяются наряду с положениями «Общих условий» (Общие условия договора подряда на выполнение ремонтных работ и технического обслуживания, утвержденные приказом ПАО «Т Плюс» №33 от 30.01.2018 и размещёнными на сайте по ссылке <http://zakupki.tplusgroup.ru/terms/> и в Закупочной документации. Подписанием Договора Стороны выражают свое согласие с Общими условиями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае прямых противоречий между положениями Договора и положениями Общих условий, преимущественную силу имеют положения Договора.
   5. **Электронный документооборот**
      1. Стороны пришли к соглашению о направлении и получении документов, связанных с исполнением настоящего Договора, в электронном виде с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – УКЭП) через оператора электронного документооборота (далее – Оператор ЭДО) АО «ПФ «СКБ Контур» и/или Оператора ЭДО, имеющего возможность обмена электронными данными с АО «ПФ «СКБ Контур», а именно: счетов-фактур, актов приемки-сдачи выполненных работ (оказанных услуг), товарных накладных в утвержденных формализованных форматах универсальных передаточных документов и универсальных корректировочных документов согласно Приказам ФНС России от 12.10.2020 №ЕД-7-26/736@, №ММВ-7-15/820@ от 19.12.2018 (либо документам, принятым в замену указанных приказов ФНС России с момента их обязательного применения); актов сверок, актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), наряд-заказов, актов зачета взаимных требований/заявления о зачете взаимных требований, Отчетов, Актов приема-передачи прав - в форматах pdf (Portable Document Format), doc (MS Word), xls (MS Excel), а в случае утверждения ФНС России форматов для таких документов - в соответствии с утвержденными форматами с момента их обязательного применения. Максимальный объем одного неформализованного документа не должен превышать 5 МБ.
      2. В случае изменения Оператора ЭДО Заказчиком, последним в адрес Подрядчика будет направлено уведомление. Подрядчик обязуется в течение 14 дней с момента получения такого уведомления обеспечить подключение роуминга у действующего Оператора ЭДО для обмена электронными данными с Оператором ЭДО Заказчика, либо заключить договор с Оператором ЭДО Заказчика или иным Оператором ЭДО, имеющим возможность обмена электронными данными с Оператором ЭДО Заказчика.
      3. При обмене электронными документами Стороны обязуются указывать нижеописанные реквизиты для каждого XML документа:

В счет-фактуре и корректировочном счет-фактуре в секции ИнфПолФХЖ1.ТекстИнф - строку с тегом ТекстИнф и значениями атрибутов Идентиф="Договор" и Значен=<Номер договора>;

В Акте приема-сдачи работ (услуг) и Торг12 в формате УПД в секции ИнфПолФХЖ1 - строку с тегом ТекстИнф и значениями атрибутов Идентиф="Договор" и Значен=<Номер договора> или в секции СвПродПер.СвПер – строку с тэгом ОснПер и значениями атрибутов НаимОсн="Договор" и НомОсн=<Номер договора>; в секции ГрузОт – значениями атрибута УчастникТип если грузоотправитель не совпадает с продавцом

Если номер СЧФ отличается от номера ПУД, на основании которого он выписан, то в СЧФ указывается дополнительное поле – «номер ПУД». В секции ИнфПолФХЖ1.ТекстИнф строки с тегом:

ТекстИнф и значениями атрибутов Идентиф=" ПредДок" и Значен=<Номер ПУД>

ТекстИнф и значениями атрибутов Идентиф=" ПредДокДата" и Значен=<Дата ПУД>

При обмене электронными документами в неформализованном формате Стороны обязуются в строке «Комментарий» заполнять значение: ##Договор= <Номер договора> от <дата договора>.

* + 1. Датой отправки указанных в Договоре документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения Оператором ЭДО отправки такого документа.
    2. Стороны признают, что используемые Сторонами электронные документы, подписанные УКЭП уполномоченных представителей Сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей Сторон (независимо от того существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим разделом Договора и правилами Оператора ЭДО.
    3. Стороны обязаны своевременно информировать друг друга о технической невозможности обмена документами в электронной форме, связанной с неработоспособностью системы электронного документооборота. В этом случае Стороны по согласованию могут производить обмен документами на бумажном носителе с подписанием уполномоченным представителем до восстановления работоспособности системы электронного документооборота.
    4. Стороны договорились о том, что Заказчик вправе в одностороннем порядке полностью или в части перейти на временной или постоянной основе на бумажный документооборот по договору, предварительно уведомив об этом Подрядчика.
    5. Заказчик, за исключением случаев предусмотренных п14.6.6.-14.6.7. вправе не принимать к рассмотрению направленные Подрядчиком на бумажном носителе документы, а также документы составленные с нарушением требований п.14.6.1.-14.6.3 настоящего Договора и требовать предоставления надлежаще оформленных документов с использованием системы электронного документооборота.
    6. Возможность дублирования документов, составленных в электронной форме, на бумажном носителе возможна только по запросу Заказчика в случаях, когда Заказчик не получил от Подрядчика документы через Оператора ЭДО.
    7. К документам, указанным в п.14.6.1. настоящего Договора, передаваемым в электронной форме, условия Договора о количестве экземпляров, предоставляемых на бумажном носителе, не применяются.

1. **Перечень Приложений к Договору**
2. Техническое Задание

Приложение 1.1. Ведомость объемов работ

1. Сметная документация
2. График производства работ
3. Форма Информации о цепочке собственников (бенефициаров)

**16. Адреса, банковские и почтовые реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик** | **Заказчик** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»** | **АО «Коми энергосбытовая компания»** |
| Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Юридический адрес: ул. Первомайская, д. 70, |
| ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | г. Сыктывкар, 167000 |
| Банковские реквизиты:  Р/с №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |  | | --- | | ИНН 1101301856, КПП 785150001  ОГРН 106 110 103 9779 | | Банковские реквизиты:  Р/с 407 028 108 280 001 147 85  в Коми ОСБ №8617 г. Сыктывкар, К/с 30101810400000000640  БИК: 048702640 | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  м.п.  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.Н. Борисова /  м.п.  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года |

Приложение №1

к договору №110-РЕМ-ВП/2023 от \_\_\_\_\_\_2023

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО: | УТВЕРЖДАЮ: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  \_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. | Генеральный директор АО «Коми энергосбытовая компания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.Н. Борисова /  \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение ремонтных работ санузлов в здании Аппарата управления, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 70 Б**

**для нужд филиала АО «Коми энергосбытовая компания».**

1. **Наименование выполняемых работ**: выполнение ремонтных работ санузлов, замена сантехнического оборудования санузлов, устройство вентиляции.
2. **Место выполнение работ:** Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 70 Б.
3. **Объем выполняемых работ:** в соответствии с прилагаемой Ведомостью объемов работ (Приложения № 1.1 к Договору).
4. **Сроки (периоды) выполнения работ:**

Начало Работ: не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами Договора

Окончание Работ: в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента подписания Сторонами Договора, но не позднее 15.12.2023.

1. **Виды выполняемых работ:** ремонтно-строительные, отделочные работы, электромонтажные, указанные в (Приложении № 1.1 к Договору).
2. **Условия выполнения работ:**

Цена Договора включает в себя компенсацию всех издержек Подрядчика в связи с исполнением Договора, включая стоимость всех Работ, необходимых для достижения результата Работ, предусмотренного Договором и приложениями к нему, в том числе работ, необходимость выполнения которых выявилась в процессе исполнения Договора и без выполнения которых достижение результата Работ невозможно, а также стоимость всех материалов, конструкций, оборудования, используемых Подрядчиком при производстве Работ, все иные расходы Подрядчика, которые он понесет при производстве работ по Договору, и причитающееся ему вознаграждение.

Подготовку и хранение материалов необходимо проводить вне рабочей зоны и доставлять к зоне работ транспортом Подрядчика готовыми к применению.

Подрядчик должен обеспечить содержание, уборку, вывоз строительного мусора, по мере накопления, с объекта Заказчика, где производятся работы.

Подрядчик должен вывезти в течение 5 (пяти) дней после выполнения работ и подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, инвентарь, оставшийся строительный мусор;

Работы должны проводиться в рабочее время с учетом режима рабочего дня с 9-00 до 18-00 в здании, где проводятся ремонтные работы, если иное время не согласовано с Заказчиком;

Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней после подписания Сторонами Договора;

Заказчик, имеет право пересматривать стоимость работ (Договора) в сторону уменьшения:

В случае если объемы фактически выполненных работ меньше, чем предусмотрено техническим заданием и утвержденной Сметной документацией;

В случае использования более дешевых материалов с аналогичными или улучшенными техническими характеристиками.

Привлечение субподрядчиков для выполнения работ без письменного согласования с Заказчиком не допускается.

Все затраты, связанные с доставкой материалов, оборудования, а также рабочих и специалистов на объект, их проживанием в течение необходимого для проведения ремонтных работ времени, производятся за счёт Подрядчика и отдельной оплате не подлежат.

1. **Общие требования к выполнению работ:**

Работы выполняются в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ;

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха СНиП 41-01-2003

ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля" (введены в действие Приказом Росстандарта от 27.12.2012 N 1971-ст).

1. **Требования к качеству работ:**

Подрядчик должен выполнить работы качественно в соответствии с условиями Договора, Технического задания, а также в соответствии с:

СП 48.13330.2019 Свод правил «Организация строительства» СНиП 12-01-2004;

СП 71.13330.2017. Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87;

СП 163.1325800.2014 «Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правила проектирования и монтажа»;

СП 70.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции»;

СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»

1. **Требования к безопасности выполнения работ:**

При выполнении работ, с даты подписания Сторонами Договора до подписания Сторонами Актов о приемке выполненных работ (форма № КС-2), Подрядчик и его Работники обязаны соблюдать нормы пожарной безопасности, нормы охраны труда, санитарные и гигиенические нормы, в соответствии с действующим законодательством РФ, выполнять требования пожарной безопасности и охраны труда, установленные на объекте локальными нормативными актами Заказчика.

Перед началом работ на объектах Заказчика командированный персонал Подрядчика обязан пройти вводный (первичный) инструктаж противопожарный и по охране труда у Заказчика.

Подрядчик должен быть укомплектован обученным, квалифицированным персоналом в соответствии с видом выполняемых работ;

Персонал Подрядчика должен быть укомплектован средствами индивидуальной защиты в соответствии с выполняемыми работами и установленными типовыми нормами.

Обо всех несчастных случаях, авариях, инцидентах, возникших на объекте Заказчика Подрядчик обязан уведомлять Заказчика по телефону, указанному в Договоре, в течении 30 мин. с момента поступления информации о случившимся.

**Требования к результатам работ:**

Работы необходимо выполнить в полном соответствии с утвержденной Сметной документацией, действующей научно-технической документацией, строительными нормами и правилами, технологическими картами государственными и отраслевыми стандартами РФ;

Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на день заключения Договора.

1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ:**

Подрядчик сдаёт, а Заказчик принимает выполненные работы по Актам о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в соответствии с утвержденной Сметной документацией, и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3). В случае отсутствия стоимости материалов в нормативной документации, если они указаны в Сметной документации не по расценкам, Подрядчик обязан предоставлять копии счетов-фактур, накладных или иных документов, подтверждающих стоимость материалов;

Приемка отдельных этапов работ производится при выполнении скрытых работ перед началом последующих работ, с обязательным составлением и подписанием Акта освидетельствования скрытых работ.

1. **Требования по передаче Заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Подрядчик после окончания работ должен предоставить исполнительную документацию, включающую в себя: исполнительные схемы проложенных электрических и слаботочных сетей (если производились соответствующие работы), технические паспорта и сертификаты, удостоверяющие качество материалов, деталей и конструкций, применяемых при производстве работ;

С момента подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) в полном объеме Заказчиком, результат выполненных работ переходит в собственность последнего, при этом на него переходят все риски случайной гибели или повреждения объекта, за исключением случаев, когда Заказчиком обнаружены недостатки в выполненной работе. В случае обнаружения недостатков в работе риски случайной гибели или повреждения объекта несет Подрядчик до устранения указанных недостатков.

1. **Требования к используемым материалам/оборудованию:**

Используемые Подрядчиком материалы/оборудование должны соответствовать требованиям:

“Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 N 123-ФЗ”;

“Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ”;

“ГОСТ Р 12.3.047-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля";

"ГОСТ 25621-83. Материалы и изделия полимерные строительные герметизирующие и уплотняющие. Классификация и общие технические требования";

"ГОСТ 31173-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные стальные. Технические условия”;

"ГОСТ 10354-82. Межгосударственный стандарт. Пленка полиэтиленовая. Технические условия";

"ГОСТ 9573-2012. Межгосударственный стандарт. Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия;

“ГОСТ 13996-2019 Межгосударственный стандарт. Плитки керамические. Общие технические условия”;

"ГОСТ 6266-97. Межгосударственный стандарт. Листы гипсокартонные. Технические условия";

“ГОСТ 31357-2007. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем. Общие технические условия”;

“ГОСТ 33083-2014. Межгосударственный стандарт. Смеси сухие строительные на цементном вяжущем для штукатурных работ. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58275-2018. ГОСТ Р 58275-2018Смеси сухие строительные клеевые на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58278-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные шпатлевочные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ Р 58279-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем. Технические условия”;

“ГОСТ 23747-2015. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные из алюминиевых сплавов. Общие технические условия”;

“ГОСТ 475-2016. Межгосударственный стандарт. Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия”.

Подрядчик обязан заблаговременно представлять Представителю Заказчика данные о выбранных им материалах и оборудовании (включая соответствующие паспорта, сертификаты соответствия нормам РФ, сертификаты соответствия экологическим нормам, пожарной безопасности), получать его одобрение на их применение и использование. В случае, если представитель Заказчика отклонил использование материалов или оборудования из-за их несоответствия стандартам качества, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену.

1. **Требования к гарантиям качества на результаты работ материалов:**

Подрядчик во время гарантийного срока выполняет гарантийные обязательства в полном объеме в соответствии с условиями Договора.

Гарантийный срок на Результат Работ, включая Работы, Материалы и все конструктивные элементы Объекта устанавливается 24 (двадцать четыре) месяца с даты подписания без замечаний Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2) свидетельствующего о сдаче приемке Объекта ремонта от Подрядчика Заказчику.

Срок уведомления Заказчиком Подрядчика о выявленных Недостатках составляет 5 (пять) рабочих дней с момента обнаружения таких Недостатков.

Срок прибытия Представителя Подрядчика в случае обнаружения дефектов составляет 5 (пять рабочих) дней с момента получения соответствующего уведомления Заказчика, если иной срок не указан в уведомлении.

Срок устранения Недостатков 7 (семь) календарных дней с даты получения Подрядчиком уведомления о выявленных Недостатках, включая Недостатки, выявленные в период Гарантийного срока, если иной срок не будет согласован Сторонами в письменном виде.

1. **Требования к сметным расчетам:**

Сметная документация должна соответствовать Ведомости объемов работ (Приложение № 1.1 к Договору) и действующими сметными нормативами Республики Коми с пересчетом базовых цен в текущие цены с помощью индексов соответствующего периода;

Порядок включения разделов в Сметной документации должен соответствовать ведомости работ.

1. **Иные требования:**

Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования и результата выполненных работ до окончательной приемки работ Заказчиком;

Для получения доступа на проведение работ на объекте Подрядчик обязан предоставить в службу безопасности Заказчика список сотрудников Подрядчика, копии их паспортов и соответствующих разрешительных документов, приказ на Ответственного за производство работ;

Все работы, связанные с повышенным уровнем шума, запахов, пыли производить в вечерние часы с согласованием с Заказчиком.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Стройка: ремонт санузлов Приложение № 1.1. к  к договору №110-РЕМ-ВП/2023 от \_\_\_\_\_\_2023 |
|  | Объект: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, 70 Б |
|  | |
| **ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ РАБОТ** | |
|  | |
| на ремонтные работы санузла здания Аппарата управления, расположенного по адресу: РК, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70 Б | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы санузел** | |  |  |
| 1 | Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных | м2 | 4 |
| 2 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм | м | 16 |
| 3 | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм | м | 6 |
| 4 | Снятие кранов водоразборных или туалетных | шт | 5 |
| 5 | Снятие смесителя: без душевой сетки | шт | 2 |
| 6 | Демонтаж: умывальников и раковин | шт | 2 |
| 7 | Демонтаж: унитазов и писсуаров | шт | 3 |
| 8 | Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи | м3 | 0,9 |
| 9 | Разборка перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | м2 | 24 |
| 10 | Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток | м2 | 121,2 |
| 11 | Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит | м2 | 13,2 |
| 12 | Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых | м2 | 13,2 |
| **Прочие** |  |  |  |
| 13 | Затаривание строительного мусора в мешки | т | 7,712 |
| 14 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах | 1 т груза | 7,712 |
| 15 | Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную | 1 т груза | 1,352 |
| 16 | Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 15 км | 1 т груза | 9,064 |
| **Раздел 2. Сантехнические работы саузел** | |  |  |
| 17 | Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: в 1 кирпич | отверстий | 10 |
| 18 | Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в чистых перегородках | отверстий | 10 |
| 19 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм | м | 10,5 |
| 20 | Блок трубопровода полипропиленовый напорный с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения, PPRS, SDR6, номинальное давление 2,0 МПа, размер 25х4,2 мм | м | 10,5 |
| 21 | Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм | м | 5,5 |
| 22 | Блок трубопровода полипропиленовый напорный с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения, PPRS, SDR6, номинальное давление 2,0 МПа, размер 20х3,4 мм | м | 5,5 |
| 23 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм | м | 6 |
| 24 | Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами | м | 6 |
| **сантехническое оборудование** | |  |  |
| 25 | Установка подвесных унитазов, писсуаров с инсталляциями рамного и блочного типов | шт | 3 |
| 26 | Комплект безободкового унитаза VitrA Sento Hygiene 9830B003-7207, кнопка глянцевый хром | шт | 3 |
| 27 | Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды | компл | 2 |
| 28 | Тумба с раковиной подвесная Creto Tivoli 120 две чаши | к-т | 1 |
| 29 | Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 300 мм | шт | 4 |
| 30 | Смеситель для раковины Vitra Solid S A42440EXP Хром | шт | 2 |
| 31 | Установка смесителей( монтаж гигиенический душ) | шт | 1 |
| 32 | Гигиенический душ Grohe Tempesta-F Trigger Spray 26354000 Хром | шт | 1 |
| 33 | Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.( установка зеркала над раковиной) | шт | 1 |
| 34 | Зеркало с сенсорной подсветкой 90х70 см в раме черной Continent Viseu | шт | 1 |
| **Раздел 3. Общестроительные работы санузел** | |  |  |
| 35 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | м2 | 8,4 |
| 36 | Олови Дверное полотно М10\*21 белое | шт | 4 |
| 37 | ОЛОВИ Дверная коробка | шт | 4 |
| 38 | ОЛОВИ Наличник Белый | шт | 10 |
| 39 | Ручки дверные межкомнатные на розетке Loid 422 SN/WW, комплект, матовый хром/белый | шт | 4 |
| 40 | Врезной замок магнитный универсальный для межкомнатных и деревянных дверей (матовый хром) аллюр АРТ ML 85-50 SC | шт | 4 |
| 41 | Цилиндр 60мм хром | шт | 4 |
| 42 | Накладка на цилиндр хром | шт | 4 |
| 43 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен | м2 | 55 |
| 44 | Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) | м2 | 81,2 |
| 45 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 11,21 |
| 46 | Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих | м2 | 47,6 |
| 47 | Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм | м2 | 99,96 |
| 48 | Плиты из минеральной ваты, на синтетическом связующем, П-75, толщина 50 мм | м3 | 2,4514 |
| 49 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону | м2 | 121,2 |
| 50 | Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы | т | 0,061 |
| 51 | Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала К/гранит Palitra C-PW4R052 белый 42\*42 1\*9 1\*396 | м2 | 119,988 |
| 52 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,4545 |
| 53 | Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см | м2 | 13,2 |
| 54 | Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 400х400х9 мм Agat Керамогранит кофейный SG164400N 40,2х40,2 | м2 | 13,464 |
| 55 | Клей для плитки (сухая смесь) | т | 0,1584 |
| 56 | Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая | кг | 1,32 |
| 57 | Устройство потолков: реечных алюминиевых | м2 | 13,2 |
| **Раздел 4. Вентиляция (санузел)** | |  |  |
| 58 | Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм | м2 | 2,826 |
| 59 | Воздуховоды полужесткие гофрированные из алюминия, толщина 0,12-0,15 мм, диаметр 150 мм | м2 | 2,826 |
| 60 | Тройник 100 из оцинкованной стали | шт | 4 |
| 61 | Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг | шт | 5 |
| 62 | Диффузор металлический вытяжной DEC DVIER 125 (Нидерланды) | шт | 5 |
| 63 | Вентилятор | шт | 1 |
| 64 | Вентилятор вытяжной DOSPEL STYL 120 SP-P с обратным клапаном | шт | 1 |
| **Раздел 5. Электромонтажные работы (санузел)** | |  |  |
| 65 | Устройство в кирпичных стенах борозд с использованием штробореза площадью сечения: свыше 20 см2 до 50 см2 | м | 5 |
| 66 | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | м | 31 |
| 67 | Короб 20\*40 | м | 31 |
| 68 | Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 | м | 31 |
| 69 | Кабель АВВГ 3\*1,5 | м | 31 |
| 70 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2 | шт | 9 |
| 71 | Светильник точечный Панель светодиодная NAVIGATOR 71 761 NLP-R1-18W-R220-840-WH-LED | шт | 9 |
| 72 | Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке | шт | 4 |
| 73 | Выключатель одноклавишный | шт | 4 |

*Приложения № 2*

к договору №110-РЕМ-ВП/2023 от \_\_\_\_\_\_\_2023

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Согласовано:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. |  |  | Утверждаю:  Генеральный директор АО «Коми энергосбытовая компания»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.Н. Борисова /  «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА)** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Сыктывкар, Первомайская, 70 Ремонт санузлов НДС | | | | | | | | | | | | | |
| *(наименование работ и затрат)* | | | | | | | | | | | | | |
| Составлен | базисно-индексным | методом |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основание | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *(проектная и (или) иная техническая документация)* | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен** | | | (01.01.2000) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Сметная стоимость** | |  |  | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *в том числе:* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **строительных работ** |  |  | тыс.руб. |  | Средства на оплату труда рабочих | | | |  |  |  | тыс.руб. |
|  | **монтажных работ** |  |  | тыс.руб. |  | Нормативные затраты труда рабочих | | | |  |  |  | чел.час. |
|  | **оборудования** |  |  | тыс.руб. |  | Нормативные затраты труда машинистов | | | |  |  |  | чел.час. |
|  | **прочих затрат** |  |  | тыс.руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | | | Единица измерения | Количество | |  | Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб. | | | Индексы | Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | на единицу | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу | коэффициенты | всего |  |  |
| 1 | 2 | 3 |  |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Раздел 1. Демонтажные работы Женский санузел** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1** | **ФЕР46-04-012-03** | **Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных** | | | **100 м2** | **0,04** | **1** | **0,04** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=4 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 91,15 |  | 3,646 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 7,74 |  | 0,3096 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-040.2-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | | | % | 91 |  | 91 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-040.2 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом | | | % | 52 |  | 52 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **2** | **ФЕРр65-1-1** | **Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм** | | | **100 м** | **0,16** | **1** | **0,16** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=16 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 28,03 |  | 4,4848 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,05 |  | 0,008 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **3** | **ФЕРр65-2-1** | **Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм** | | | **100 м** | **0,06** | **1** | **0,06** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=6 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 68,8 |  | 4,128 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,16 |  | 0,0096 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **4** | **ФЕРр65-3-1** | **Снятие кранов водоразборных или туалетных** | | | **100 шт** | **0,05** | **1** | **0,05** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=5 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 5,7 |  | 0,285 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,01 |  | 0,0005 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **5** | **ФЕРр65-3-7** | **Снятие смесителя: без душевой сетки** | | | **100 шт** | **0,02** | **1** | **0,02** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 36,71 |  | 0,7342 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,07 |  | 0,0014 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **6** | **ФЕРр65-4-1** | **Демонтаж: умывальников и раковин** | | | **100 шт** | **0,02** | **1** | **0,02** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 51,3 |  | 1,026 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,26 |  | 0,0052 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **7** | **ФЕРр65-4-2** | **Демонтаж: унитазов и писсуаров** | | | **100 шт** | **0,03** | **1** | **0,03** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=3 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 63,84 |  | 1,9152 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,29 |  | 0,0087 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-099.1-1 | НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 87 |  | 87 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-099.1 | СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **8** | **ФЕРр55-5-1** | **Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи** | | | **м3** | **0,9** | **1** | **0,9** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=7,2\*0,125 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 15,88 |  | 14,292 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-089.0-1 | НР Перегородки (ремонтно-строительные) | | | % | 92 |  | 92 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-089.0 | СП Перегородки (ремонтно-строительные) | | | % | 49 |  | 49 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **9** | **ФЕР10-05-001-01** | **Разборка перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих** | | | **100 м2** | **0,24** | **1** | **0,24** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=24 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 08.08.2022 № 648/пр п.144 табл.2 | Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8 | | | | | | | | | |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 98 | 0,8 | 18,816 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,73 | 0,8 | 0,14016 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | | | % | 108 | 0,9 | 97,2 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | | | % | 55 | 0,85 | 46,75 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **10** | **ФЕРр63-7-5** | **Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток** | | | **100 м2** | **1,212** | **1** | **1,212** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=121,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 74,3 |  | 90,0516 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,35 |  | 0,4242 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-097.0-1 | НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | | | % | 90 |  | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-097.0 | СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | | | % | 45 |  | 45 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **11** | **ФЕРр57-2-8** | **Разборка покрытий полов: из керамогранитных плит** | | | **100 м2** | **0,132** | **1** | **0,132** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=13,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 78,74 |  | 10,39368 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,79 |  | 0,10428 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-091.0-1 | НР Полы (ремонтно-строительные) | | | % | 89 |  | 89 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-091.0 | СП Полы (ремонтно-строительные) | | | % | 49 |  | 49 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **12** | **ФЕРр63-15-1** | **Разборка элементов облицовки потолков с разборкой каркаса: плит растровых** | | | **100 м2** | **0,132** | **1** | **0,132** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=13,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 34,51 |  | 4,55532 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-097.0-1 | НР Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | | | % | 90 |  | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-097.0 | СП Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные) | | | % | 45 |  | 45 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Прочие** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **13** | **ФЕРр69-15-1** | **Затаривание строительного мусора в мешки** | | | **т** | **7,712** | **1** | **7,712** |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 1,03 |  | 7,94336 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-103.0-1 | НР Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 92 |  | 92 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-103.0 | СП Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **14** | **ФССЦпг-01-01-01-021** | **Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов, перевозимых в мешках и пакетах** | | | **1 т груза** | **7,712** | **1** | **7,712** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **15** | **ФССЦпг-01-01-01-041** | **Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную** | | | **1 т груза** | **1,352** | **1** | **1,352** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **16** | **ФССЦпг-03-01-01-015** | **Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 15 км** | | | **1 т груза** | **9,064** | **1** | **9,064** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=7,712+1,352 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого по разделу 1 Демонтажные работы Женский санузел** | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Сантехниеские работы женский саузел** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **17** | **ФЕРр69-1-2** | **Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен: в 1 кирпич** | | | **100 отверстий** | **0,1** | **1** | **0,1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=10 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 85,5 |  | 8,55 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-103.0-1 | НР Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 92 |  | 92 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-103.0 | СП Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **18** | **ФЕРр69-4-2** | **Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в чистых перегородках** | | | **100 отверстий** | **0,1** | **1** | **0,1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=10 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 69,54 |  | 6,954 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,02 |  | 0,002 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-103.0-1 | НР Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 92 |  | 92 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-103.0 | СП Прочие ремонтно-строительные работы | | | % | 44 |  | 44 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **19** | **ФЕР16-04-005-02** | **Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм** | | | **100 м** | **0,105** | **1** | **0,105** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=10,5 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 13,18 | 1,15 | 1,591485 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,04 | 1,25 | 0,00525 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **20** | **ФССЦ-24.3.02.01-0013** | **Блок трубопровода полипропиленовый напорный с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения, PPRS, SDR6, номинальное давление 2,0 МПа, размер 25х4,2 мм** | | | **м** | **10,5** | **1** | **10,5** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **21** | **ФЕР16-04-005-01** | **Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм** | | | **100 м** | **0,055** | **1** | **0,055** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=5,5 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 13,71 | 1,15 | 0,8671575 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,02 | 1,25 | 0,001375 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **22** | **ФССЦ-24.3.02.01-0012** | **Блок трубопровода полипропиленовый напорный с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения, PPRS, SDR6, номинальное давление 2,0 МПа, размер 20х3,4 мм** | | | **м** | **5,5** | **1** | **5,5** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **23** | **ФЕР16-04-001-01** | **Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм** | | | **100 м** | **0,06** | **1** | **0,06** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=6 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 58,4 | 1,15 | 4,0296 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,03 | 1,25 | 0,00225 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **24** | **ФССЦ-24.3.03.02-0001** | **Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами** | | | **м** | **6** | **1** | **6** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **сантехническое оборудование** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **25** | **ФЕР17-01-009-01** | **Установка подвесных унитазов, писсуаров с инсталляциями рамного и блочного типов** | | | **шт** | **3** | **1** | **3** |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 1,86 | 1,15 | 6,417 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,3 | 1,25 | 1,125 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **26** |  | **Унитаз с инсталляцией подвесной, сиденьем, клавишей смыва** | | | **шт** | **3** | **1** | **3** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=35000/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **27** | **ФЕР17-01-001-14** | **Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды** | | | **10 компл** | **0,2** | **1** | **0,2** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=2 / 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 19,5 | 1,15 | 4,485 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,33 | 1,25 | 0,0825 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **28** | **Текущая цена** | **Раковина (2 шт) с одной общей тумбой** | | | **к-т** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=60000/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **29** | **ФССЦ-18.2.06.08-0011** | **Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 300 мм** | | | **10 шт** | **0,4** | **1** | **0,4** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=4 / 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **30** | **Текущая цена** | **Смесители для умывальнков** | | | **шт** | **2** | **1** | **2** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=5700/1,2\*1,022 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **31** | **ФЕР17-01-002-03**  **ПРИМ** | **Установка смесителей( монтаж гигиенический душ)** | | | **10 шт** | **0,1** | **1** | **0,1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=1 / 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 7 | 1,15 | 0,805 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **32** | **Текущая цена** | **Гигиенический душ** | |  | **шт** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=6990/1,20\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **33** | **ФЕР17-01-002-04** | **Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д.( установка зеркала над раковиной)** | | | **10 шт** | **0,1** | **1** | **0,1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=1 / 10 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 2,8 | 1,15 | 0,322 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **34** | **Текущая цена** | **Зеркало** |  |  | **шт** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=12000/1,20\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого по разделу 2 Сантехниеские работы женский саузел** | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 3. Общестроительные работы женский санузел** | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **35** | **ФЕР10-01-039-01** | **Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2** | | | **100 м2** | **0,084** | **1** | **0,084** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=(4\*2,1) / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 89,53 | 1,15 | 8,648598 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 13,04 | 1,25 | 1,3692 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | | | % | 108 | 0,9 | 97,2 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | | | % | 55 | 0,85 | 46,75 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **36** | **Текущая цена** | **Олови Дверное полотно М10\*21 белое** | | | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **37** | **Текущая цена** | **ОЛОВИ Дверная коробка** | |  | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **38** | **Текущая цена** | **ОЛОВИ Наличник Белый** | |  | **шт** | **10** | **1** | **10** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **39** | **Текущая цена** | **Ручка хром** |  |  | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **40** | **Текущая цена** | **Замок 2018 хром** | |  | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **41** | **Текущая цена** | **Цилиндр 60мм хром** | |  | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **42** | **Текущая цена** | **Накладка на цилиндр хром** | | | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **43** | **ФЕР15-02-016-03** | **Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен** | | | **100 м2** | **0,55** | **1** | **0,55** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=55 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 74 | 1,15 | 46,805 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 5,54 | 1,25 | 3,80875 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | |  | % | 100 | 0,9 | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | |  | % | 49 | 0,85 | 41,65 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **44** | **ФЕР15-07-003-02** | **Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)** | | | **100 м2** | **0,812** | **1** | **0,812** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=81,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 3,69 | 1,15 | 3,445722 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,05 | 1,25 | 0,05075 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | |  | % | 100 | 0,9 | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | |  | % | 49 | 0,85 | 41,65 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **45** | **ФССЦ-14.4.01.02-0012** | **Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** | | | **кг** | **11,21** | **1** | **11,21** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **46** | **ФЕР10-05-001-01** | **Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон: глухих** | | | **100 м2** | **0,476** | **1** | **0,476** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=47,6 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 98 | 1,15 | 53,6452 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,73 | 1,25 | 0,43435 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-010.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Деревянные конструкции | | | % | 108 | 0,9 | 97,2 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-010.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Деревянные конструкции | | | % | 55 | 0,85 | 46,75 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **47** | **ФССЦ-01.6.01.02-0006** | **Листы гипсокартонные ГКЛ, толщина 12,5 мм** | | | **м2** | **99,96** | **1** | **99,96** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **48** | **ФССЦ-12.2.05.05-0006** | **Плиты из минеральной ваты, на синтетическом связующем, П-75, толщина 50 мм** | | | **м3** | **2,4514** | **1** | **2,4514** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=49,028\*0,05 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **49** | **ФЕР15-01-019-07** | **Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) с установкой плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону** | | | **100 м2** | **1,212** | **1** | **1,212** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=121,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 166,11 | 1,15 | 231,524118 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 1,65 | 1,25 | 2,49975 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | |  | % | 100 | 0,9 | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | |  | % | 49 | 0,85 | 41,65 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **50** | **ФССЦ-04.3.02.09-0824** | **Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы** | | | **т** | **0,061** | **1** | **0,061** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **51** | **ФССЦ-06.2.01.02-0012** | **Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен гладкая, цветная однотонная без завала** | | | **м2** | **119,988** | **1** | **119,988** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **52** | **ФССЦ-14.1.06.02-0002** | **Клей для плитки (сухая смесь)** | | | **т** | **0,4545** | **1** | **0,4545** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **53** | **ФЕР11-01-047-01** | **Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см** | | | **100 м2** | **0,132** | **1** | **0,132** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=13,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 310,42 | 1,15 | 47,121756 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 1,73 | 1,25 | 0,28545 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Полы |  |  | % | 112 | 0,9 | 100,8 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Полы |  |  | % | 65 | 0,85 | 55,25 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **54** | **ФССЦ-06.2.05.03-0003** | **Плитка керамогранитная многоцветная неполированная, размер 400х400х9 мм** | | | **м2** | **13,464** | **1** | **13,464** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **55** | **ФССЦ-14.1.06.02-0002** | **Клей для плитки (сухая смесь)** | | | **т** | **0,1584** | **1** | **0,1584** |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **56** | **ФССЦ-14.4.01.02-0012** | **Грунтовка укрепляющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая** | | | **кг** | **1,32** | **1** | **1,32** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=13,2\*0,1 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **57** | **ФЕР15-01-047-16** | **Устройство потолков: реечных алюминиевых** | | | **100 м2** | **0,132** | **1** | **0,132** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=13,2 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 108,36 | 1,15 | 16,449048 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,39 | 1,25 | 0,06435 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Отделочные работы | |  | % | 100 | 0,9 | 90 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Отделочные работы | |  | % | 49 | 0,85 | 41,65 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого по разделу 3 Общестроительные работы женский санузел** | | | | | |  |  |  | **41 156,59** |  | **664 868,69** |
| **Раздел 4. Вентиляция (женский санузел)** | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **58** | **ФЕР20-01-002-01** | **Прокладка воздуховодов из листовой оцинкованной стали и алюминия класса П (плотные) толщиной: 0,5 мм, диаметром до 200 мм** | | | **100 м2** | **0,02826** | **1** | **0,02826** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=2,826 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 154 | 1,15 | 5,004846 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 1,2 | 1,25 | 0,04239 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **59** | **ФССЦ-19.1.01.01-0017** | **Воздуховоды полужесткие гофрированные из алюминия, толщина 0,12-0,15 мм, диаметр 150 мм** | | | **м2** | **2,826** | **1** | **2,826** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=2\*3,14\*0,075\*6 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **60** | **Текущая цена** | **Тройник 100 из оцинкованной стали** | | | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=457/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **61** | **ФЕР20-02-001-01** | **Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг** | | | **шт** | **5** | **1** | **5** |  |  |  |  |  |
|  | Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.58б | При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 | | | | | | | | | | | |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 1,22 | 1,15 | 7,015 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,01 | 1,25 | 0,0625 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-016.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25 | НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 121 | 0,9 | 108,9 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-016.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16 | СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | | | % | 72 | 0,85 | 61,2 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **62** | **Текущая цена** | **Диффузор Ф125** | |  | **шт** | **5** | **1** | **5** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=1191/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **63** | **ФЕРм08-03-605-01** | **Вентилятор** |  |  | **шт** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 0,99 |  | 0,99 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,1 |  | 0,1 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-049.3-1 | НР Электротехнические установки на других объектах | | | % | 97 |  | 97 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-049.3 | СП Электротехнические установки на других объектах | | | % | 51 |  | 51 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **64** | **Текущая цена** | **Вентилятор вытяжной** | |  | **шт** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=2800/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого по разделу 4 Вентиляция (женский санузел)** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 5. Электромонтажные работы(женский санузел)** | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **65** | **ФЕР46-03-015-02** | **Устройство в кирпичных стенах борозд с использованием штробореза площадью сечения: свыше 20 см2 до 50 см2** | | | **100 м** | **0,05** | **1** | **0,05** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=5 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 11,06 |  | 0,553 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-040.1-1 | НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | | | % | 103 |  | 103 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-040.1 | СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов | | | % | 59 |  | 59 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **66** | **ФЕРм08-02-390-01** | **Короба пластмассовые: шириной до 40 мм** | | | **100 м** | **0,31** | **1** | **0,31** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=31 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 16,29 |  | 5,0499 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,01 |  | 0,0031 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-049.3-1 | НР Электротехнические установки на других объектах | | | % | 97 |  | 97 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-049.3 | СП Электротехнические установки на других объектах | | | % | 51 |  | 51 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **67** | **Текущая цена** | **Короб 20\*40** |  |  | **м** | **31** | **1** | **31** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=90/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **68** | **ФЕРм08-02-399-01** | **Провод в коробах, сечением: до 6 мм2** | | | **100 м** | **0,31** | **1** | **0,31** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=31 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 2,82 |  | 0,8742 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,02 |  | 0,0062 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-049.3-1 | НР Электротехнические установки на других объектах | | | % | 97 |  | 97 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-049.3 | СП Электротехнические установки на других объектах | | | % | 51 |  | 51 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **69** | **Текущая цена** | **Кабель АВВГ 3\*1,5** | |  | **м** | **31** | **1** | **31** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=169/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **70** | **ФЕРм08-03-594-16** | **Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2** | | | **100 шт** | **0,09** | **1** | **0,09** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=9 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 95,2 |  | 8,568 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 1,56 |  | 0,1404 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-049.3-1 | НР Электротехнические установки на других объектах | | | % | 97 |  | 97 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-049.3 | СП Электротехнические установки на других объектах | | | % | 51 |  | 51 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **71** | **Текущая цена** | **СВетильник точечный** | |  | **шт** | **9** | **1** | **9** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=1500,00/1,2 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **72** | **ФЕРм08-03-591-02** | **Выключатель: одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке** | | | **100 шт** | **0,04** | **1** | **0,04** |  |  |  |  |  |
|  |  | Объем=4 / 100 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1 | ОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2 | ЭМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3 | в т.ч. ОТм |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 4 | М |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТ |  |  | чел.-ч | 25,76 |  | 1,0304 |  |  |  |  |  |
|  |  | ЗТм |  |  | чел.-ч | 0,05 |  | 0,002 |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого по расценке | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | ФОТ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Пр/812-049.3-1 | НР Электротехнические установки на других объектах | | | % | 97 |  | 97 |  |  |  |  |  |
|  | Пр/774-049.3 | СП Электротехнические установки на других объектах | | | % | 51 |  | 51 |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **73** | **Текущая цена** | **Выключатель одноклавишный** | | | **шт** | **4** | **1** | **4** |  |  |  |  |  |
|  |  | Цена=125/1,2\*1,02 | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Всего по позиции** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого по разделу 5 Электромонтажные работы(женский санузел)** | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итоги по смете:** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого прямые затраты (справочно) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Оплата труда рабочих | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Эксплуатация машин | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе оплата труда машинистов (Отм) | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Материалы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Строительные работы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Строительные работы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | оплата труда | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | эксплуатация машин и механизмов | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе оплата труда машинистов (ОТм) | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | материалы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | накладные расходы | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | сметная прибыль | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ | | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  | Монтажные работы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе: | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | оплата труда | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | эксплуатация машин и механизмов | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | в том числе оплата труда машинистов (ОТм) | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | материалы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | накладные расходы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | сметная прибыль | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Итого** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого ФОТ (справочно) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого накладные расходы (справочно) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Итого сметная прибыль (справочно) | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | НДС 20% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **ВСЕГО по смете** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

*Приложения № 3*

к договору №110-РЕМ-ВП/2023 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

График производства работ

**«Выполнение работ по ремонту санузлов в здании Аппарата управления, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 70 Б»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование этапа | График выполнения (2023 г.) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| 1 | Демонтажные работы |  |  |  |  |  |
| 2 | Общестроительные монтажные работы |  |  |  |  |  |
| 3 | Демонтажные работы |  |  |  |  |  |
| 4 | Общестроительные монтажные работы |  |  |  |  |  |
| 5 | Вывоз строительного мусора, уборка территории |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.  м.п. | |  |  | | --- | --- | |  | **Заказчик:**  **АО «Коми энергосбытовая компания»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.Н. Борисова /  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.  м.п. | |

*Приложения № 4*

к договору №110-РЕМ-ВП/2023 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023

**ФОРМА**

**Информация о цепочке собственников (бенефициарах)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование контрагента:** | | | | | |  | | | | | | | | | |
| ИНН | | | ОГРН | | | Фамилия, имя, отчество руководителя | | | | | | | Серия и номер документа, удостоверяющего личность руководителя | | |
|  | | |  | | |  | | | | | | |  | | |
| **Информация о цепочке собственников контрагента, включая конечных бенефициаров** | | | | | | | | | | | | | | | |
| № | | ИНН | | | ОГРН | | | Наименование/ФИО | | Адрес места нахождения /  регистрации | | Серия и номер документа, удостоверяющего личность (для физического лица) | | | **Информация о подтверждающих документах (наименование, реквизиты**) |
|  | |  | | |  | | |  | |  | |  | | |  |
|  |  | |  |  | |  |  | |  | |  | | |  | |

Подпись уполномоченного представителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ФОРМУ УТВЕРЖДАЕМ ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Подрядчик:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / /  «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.  м.п. | |  |  | | --- | --- | |  | **Заказчик:**  **АО «Коми энергосбытовая компания»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Е.Н. Борисова /  «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.  м.п. | |